











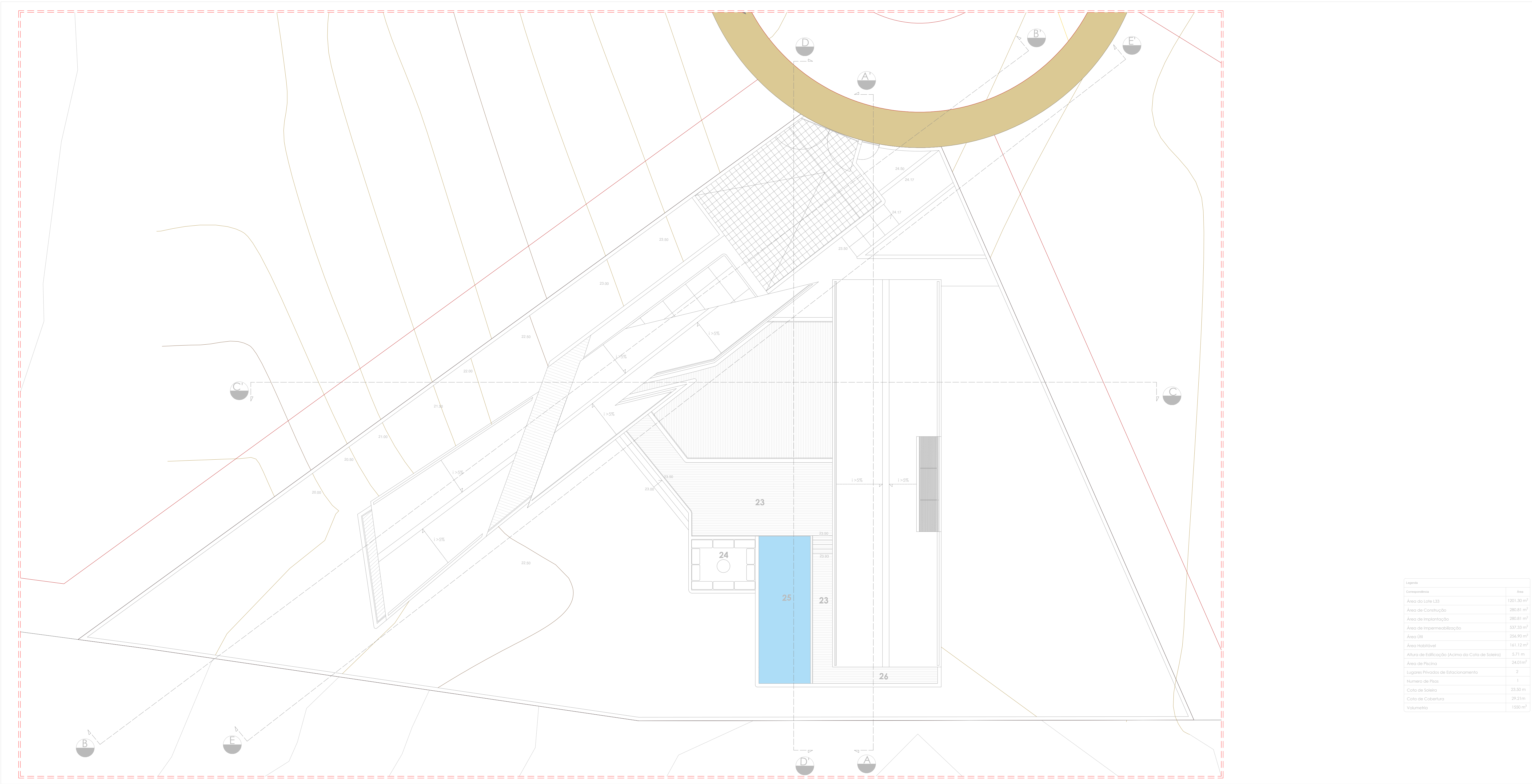


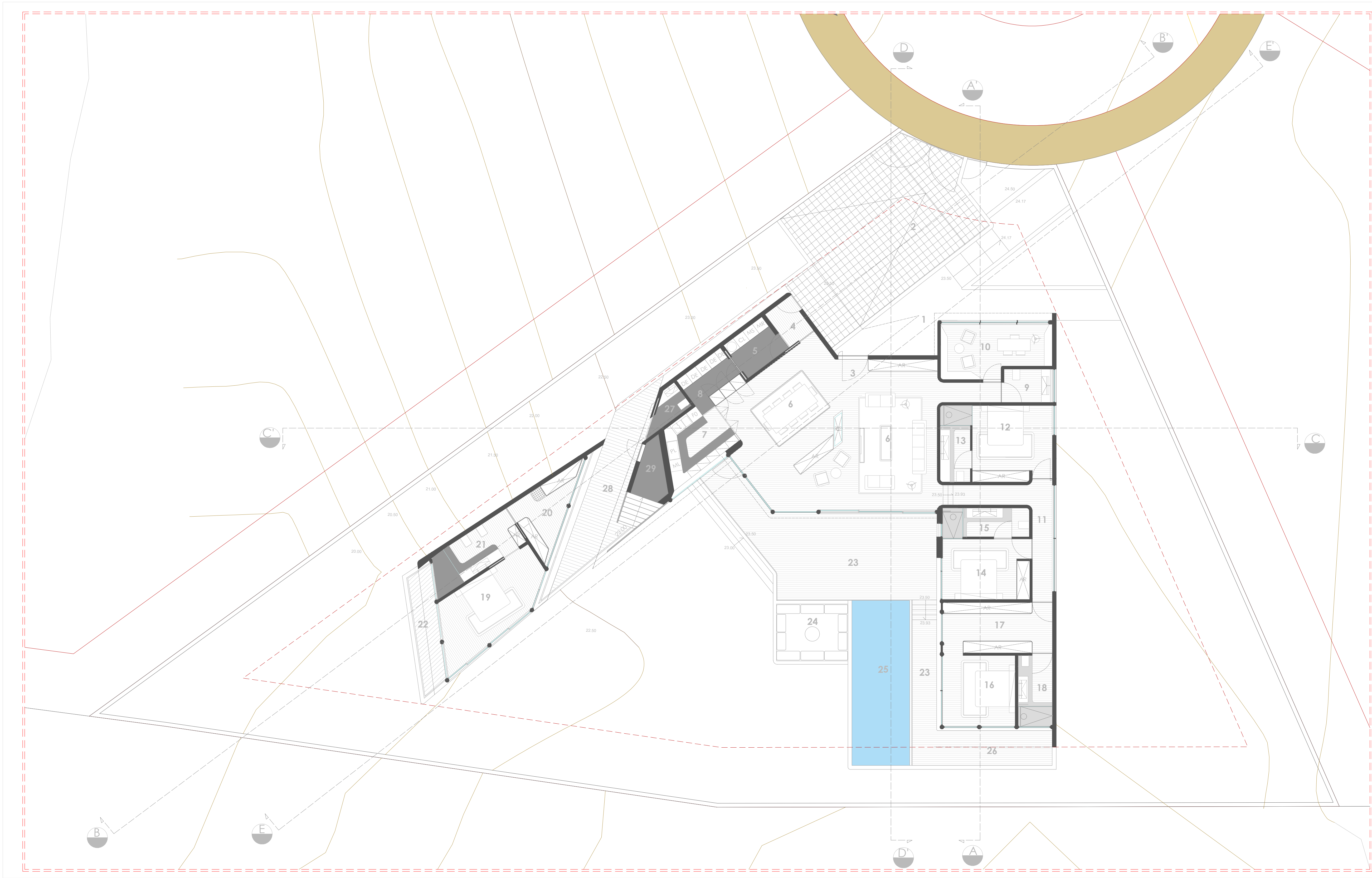






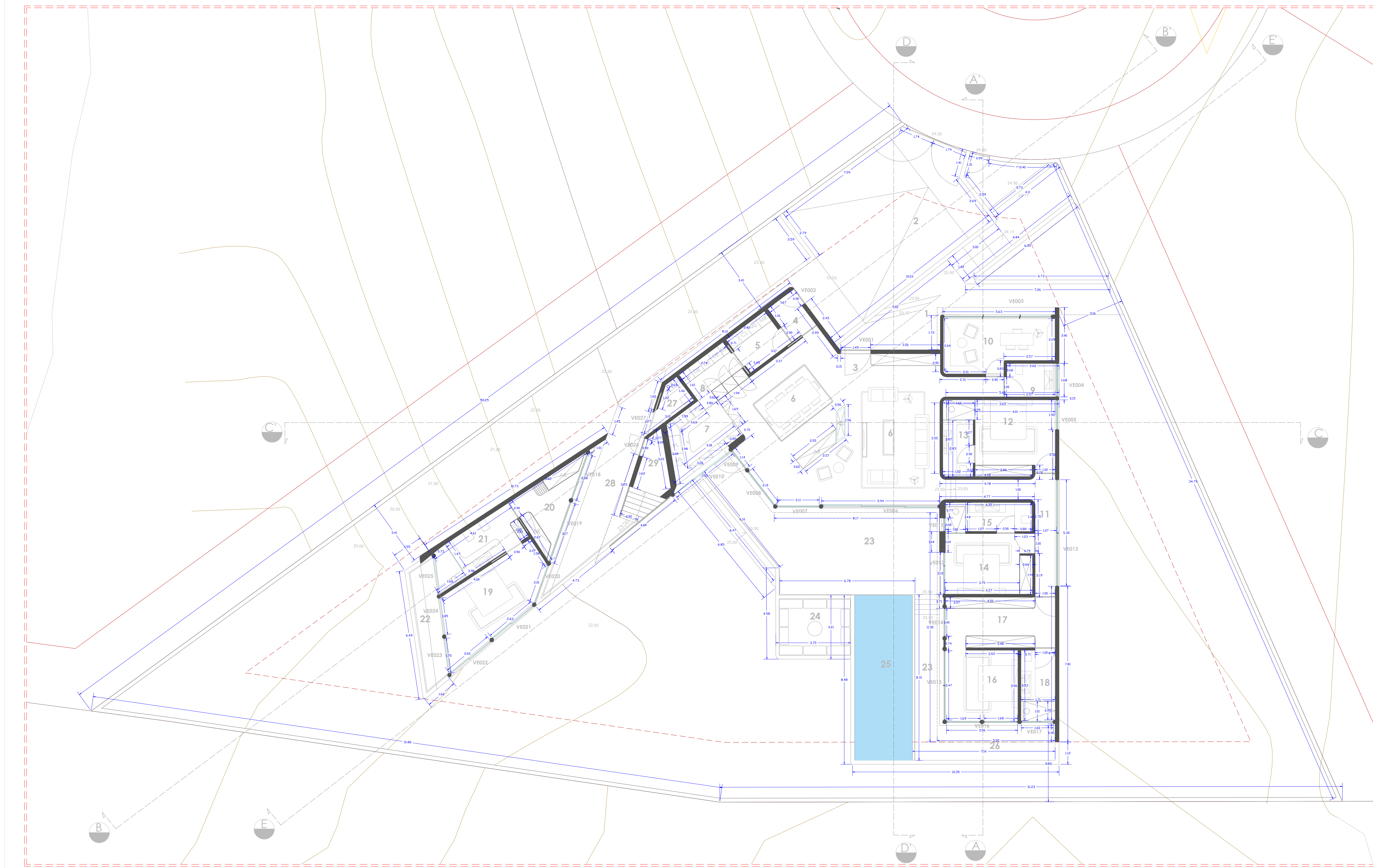




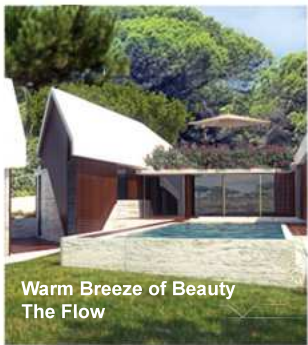


Símbolo	Correspondência
ML	Máquina de Lavar
F	Forno
F	Frigerífico
PL	Placa Elétrica
L	Lávabos
MS	Máquina de lavar roupa
MR	Máquina de lavar roupa
AR	Armários embutidos
BI	Biblioteca
CL	Climatização
DE	Despensa
RC	Recuperador

Descrição	Áreas
1 - Acesso pedonal exterior	45.13m²
2 - Apendiz estacionamento automóvel	61.90m²
3 - Hall de Entrada	01.77m²
4 - Hall de Entrada Secundária	03.22m²
5 - Lavandaria zona técnica	05.20m²
6 - Sala comum	75.13m²
7 - Cozinha	09.87m²
8 - Despensa	06.16m²
9 - Instalação sanitária serviço	04.37m²
10 - Escritório	14.17m²
11 - Circulação de suítes	10.78m²
12 - Suíte 01 - Quarto	15.40m²
13 - Suíte 01 - Casa de Banho	06.00m²
14 - Suíte 02 - Quarto	13.62m²
15 - Suíte 02 - Casa de Banho	06.57m²
16 - Suíte 03 - Quarto	13.40m²
17 - Suíte 03 - Closet	14.30m²
18 - Suíte 03 - Casa de Banho	06.32m²
19 - Suíte 04 - Quarto	17.78m²
20 - Suíte 04 - Casa de Banho	09.63m²
21 - Suíte 04 - Closet	08.43m²
22 - Suíte 04 - Varanda	11.54m²
23 - Passarela	54.01m²
24 - Pil. fire	10.24m²
25 - Piscina	24.01m²
26 - Suíte 03 - Varanda	10.58m²
27 - Instalação Sanitária de Apoio	02.66m²
28 - Suíte 04 - Varanda 2	23.40m²
29 - Zona de Armazém	03.87m²



Símbolos	
Representação	Correspondência
ML	Máquina de Lavar
FO •	Forno
F	Frigorífico
PL	Placa Elétrica
L	Lavabos
MS	Máquina de secar roupa
MR	Máquina de lavar roupa
AR	Armários embutidos
BI	Biblioteca
CL	Climatização
DE	Despesa
RC	Recuperador



Warm Breeze of Beauty
The Flow



General Information

Project Architect:	Office Of Feeling Architecture_ OFFA
Landscape Project:	Office Of Feeling Architecture
Image Production:	OFFA Visualization

Plot Area:	1201 Sqm
Construction Area:	280.81 Sqm
Outdoor Living Area:	190 Sqm
Outdoor Layout:	Garden+ Wood Deck near the pool Fire Pit/ Lounge Area + Shaded Area
Pool Dimensions:	8,30m x 3,40m x 2m
Indoor Layout:	4 bedrooms en-suite, Living and Dinning room, Kitchen, Office Room Laundry and Service Area
Extra Facilities:	Barbecue, 2 Cover CarParking spot with Electric Car Charger

Areas

Villa: 280.81 sqm

Gross Area

Living Room	46.05 sqm
Dinning Room	28.95 sqm
Office Room	14.17 sqm

Kitchen	09.87 sqm
Laundry	05.20 sqm

Common Areas

Hall	01.77 sqm
Guest WC	04.37 sqm

Bedroom 1	15.40 sqm
WC	06.00 sqm

Bedroom 2	13.62 sqm
WC	06.57 sqm

Bedroom 3	14.30 sqm
WC	06.32 sqm

Bedroom 4	17.76 sqm
WC	09.63 sqm
Closet	08.43 sqm

